



Réf. : A3154JMB
 Prix de vente FAI : 395 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
 160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
 Siret : 422481358
 Tél : 05 34 50 25 20
 Fax : 05 34 56 40 62
 Mobile : 06 86 27 61 67
 Email : afacom@afacom.com

Conseiller: BOUILLOT Jean-MARC
 Email : afacom.jmb@gmail.com
 Portable : 06 18 24 45 79

MOBILIER-DECORATION - BAZAR DECORATION SOLDERIE - AUDE

Vente Fonds de commerce SOLDERIE BAZAR DÉCORATION dans l' Aude en région OCCITANIE Emplacement N°1 avec parking gratuit et belle surface commerciale de 900 m2 environ. Cette affaire vendue pour raison personnelle dispose d'un réel potentiel de développement du CA en participant davantage aux publicités de l'enseigne. Magasin bien agencé, propre et sécurisé. Dossier confidentiel, nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du Fonds de Commerce : 395.000 €. Réf.: A3154JMB

DESCRIPTION DES LOCAUX

Surface commerciale : 980 m2 environ	Réserve : 100 m2 environ	Vitrine : 13 ml env
Hauteur sous plafond :	Matériel et/ou agencement : Habituel pour l'activité	Logement (O/N) : Non

FONCTIONNEMENT

Horaires : Du lundi au samedi de 9h00 à 19h00, Le dimanche de 10h00 à 18h30 avec fermeture entre 12h00 et 14h00	Fermeture hebdomadaire : Néant	Fermeture annuelle : Remplacement
---	--	---

BAIL COMMERCIAL

Type de bail : 3, 6, 9 décret 1953	Date Révision :	Montant du loyer annuel : 82 300 €
--	------------------------	--