



Réf. : A3306jmr
 Prix de vente FAI : 1 100 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
 160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
 Siret : 422481358
 Tél : 05 34 50 25 20
 Fax : 05 34 56 40 62
 Mobile : 06 86 27 61 67
 Email : afacom@afacom.com

Conseiller: RAMADE Jean-Michel
 Email : ramade.jmr@gmail.com
 Portable : 06 86 27 61 67

TERRAIN - TERRAIN COMMERCIAL MULTIPLES DESTINATIONS - GERS

Vend TERRAIN COMMERCIAL sur 3,8 hectares découvert en partie boisé multiples destinations possibles en emplacement stratégique en entrée de ville proche Auch sur axe RN21 dans le Gers en Occitanie : activité de plein air, évènementiel, maison de retraite... ou activités commerciales. Dossier confidentiel communiqué sur demande. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix du terrain de 3,8 ha : 1.100.000 €. Réf.: A3306jmr

Prix des Murs net vendeur :

1 050 000 €

Honoraires d'agence HT :

41 667 €

Prix de vente FAI :

1 100 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Situation géographique :

Entrée grande ville du Gers

Emplacement :

Vitrine :

sans objet

Stationnement :

Surface commerciale :

38000 m2 environ

BAIL COMMERCIAL

Date Révision :

Taxes foncières :

Dépôt de garantie :

Provisions sur charges :