



Réf. : A3085ER
Prix de vente FAI : 431 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
Siret : 422481358
Tél : 05 34 50 25 20
Fax : 05 34 56 40 62
Mobile : 06 86 27 61 67
Email : afacom@afacom.com

Conseiller: RICHARD Etienne
Email : afacom.gironde@gmail.com
Portable : 06 66 99 34 81

MENUISERIE - MENUISERIE - GIRONDE

Vend Menuiserie Alu PVC en Gironde Nouvelle-Aquitaine acteur reconnu pour la qualité de ses prestations. 0 litiges. Chiffre d'affaires de 640.000€ (10% par Appels d'Offres, 10% particuliers et 80% par relationnel) avec 4 techniciens dont 3 chantier. Profil du repreneur : commercial "terrain" comprenant les aspects techniques du métier. La société dispose de personnages clés qui assurent la partie technique étude et pose. Le cédant serait prêt à rester pour assurer le commercial en indépendant, pendant que le repreneur développerait d'autres marchés. Matériel adapté et entretenu. Changement de local imminent car fin de bail. 2 semaines de fermeture en août et fermeture pendant les fêtes de fin d'année. Dossier confidentiel, nous consulter pour plus de renseignements. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix de vente des 100% des parts sociales : 431.000€. Réf.: A3085ER

DESCRIPTION DES LOCAUX

Surface commerciale :

80 m² bureaux

Réserve :

320 m² exploitation

Vitrine :

sans objet

Hauteur sous plafond :

sans objet

Matériel et/ou agencement :

Adapté , voire surdimensionné pour certaines machines.

Logement (O/N) :

Non

FONCTIONNEMENT

Fermeture hebdomadaire :

samedi - dimanche

Fermeture annuelle :

BAIL COMMERCIAL

Type de bail :

fin 03-2020

Date Révision :**Montant du loyer annuel :**

21 600 €