



Réf. : A3450jmr
Prix de vente FAI : 300 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
Siret : 422481358
Tél : 05 34 50 25 20
Fax : 05 34 56 40 62
Mobile : 06 86 27 61 67
Email : afacom@afacom.com

Conseiller: RAMADE Jean-Michel
Email : ramade.jmr@gmail.com
Portable : 06 86 27 61 67

PME / PMI - SERRURERIE DIVERS ARTISANAT BATIMENT - HAUTE-GARONNE

Vend la moitié des parts sociales SERRURERIE BATIMENT située en Haute-Garonne en Occitanie Notoriété forte, clientèle de professionnels de l'immobilier et de particuliers. Prestations et fabrications orientées vers la fermeture et la sécurité des bâtiments. Equipement adapté magasin de 100 m2 environ et atelier de 200 m2 environ. Equipe en place de 5 salariés plus 2 associés cogérants. Chiffre d'affaires de plus de 700k€, forte rentabilité EBE retraité de 200k€. L'un des 2 associés cède ses parts pour un autre projet. Profil du repreneur : plutôt administratif, à la fois gestionnaire commercial avec une expérience chantier. Acquisition possible à moyen terme des 100% des parts. Plus de renseignements, dossier confidentiel sur demande. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (Tva récupérable). Prix de cession des 50 % des parts sociales : 300.000€. Réf.:A3450jmr

DESCRIPTION DES LOCAUX

Surface commerciale :

300 m2 environ

Réserve :

incluse

Vitrine :

4ml

Hauteur sous plafond :

2,5 M environ et plus

Matériel et/ou agencement :

Complet et adapté à l'activité

Logement (O/N) :

Non

FONCTIONNEMENT

Fermeture hebdomadaire :

Samedi et dimanche

Fermeture annuelle :

Remplacements

BAIL COMMERCIAL

Type de bail :

3/6/9 décret 1953

Date Révision :**Montant du loyer annuel :**

36 000 €