



Réf. : A2795bm
Prix de vente FAI : 250 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
Siret : 422481358
Tél : 05 34 50 25 20
Fax : 05 34 56 40 62
Mobile : 06 86 27 61 67
Email : afacom@afacom.com

Conseiller: MARTINEZ Bruno
Email : afacom.09.31@gmail.com
Portable : 06 22 88 73 98

TABAC PRESSE - TABAC PRESSE LOTO - HAUTE-GARONNE

TABAC PRESSE LOTO dans une ville de la Haute-Garonne en Occitanie situé dans un petit centre commercial ouvert avec parking, bel espace lumineux et aéré, superficie de plus de 100 m2, bon équipement complet sécurisé et informatisé. Fermé le dimanche. Activité en progression. Possibilité logement T4. Renseignements sur demande. EBE : 100.000€. Prix du fonds de commerce : 250.000€. Réf.: A2795bm

DESCRIPTION DES LOCAUX

Surface commerciale :

108 m2 environ

Réserve :

20 m2 environ

Vitrine :

10 ml environ

Hauteur sous plafond :

2,5 M environ et plus

Matériel et/ou agencement :

Complet et sécurisé, informatisé,
climatisation réversible

Logement (O/N) :

Non

FONCTIONNEMENT

Horaires :

6h30 à 12h30 et de 13h30 à 19h30 du
lundi au vendredi, le samedi de 8h à 12h30
et de 13h30 à 18h

Fermeture hebdomadaire :

Dimanche

Fermeture annuelle :

2 semaines plus fériés

BAIL COMMERCIAL

Type de bail :

3/6/9 décret de 1953

Date Révision :

17/07/2021

Montant du loyer annuel :

18 000 €