



Réf. : A3295jmr
Prix de vente FAI : 152 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
Siret : 422481358
Tél : 05 34 50 25 20
Fax : 05 34 56 40 62
Mobile : 06 86 27 61 67
Email : afacom@afacom.com

Conseiller: RAMADE Jean-Michel
Email : ramade.jmr@gmail.com
Portable : 06 86 27 61 67

CADEAUX-FLEURS - FLEURISTE DECORATION CADEAUX CONFISERIE - NON CLASSÉ

Vend Fonds de commerce FLEURISTE DECORATION CONFISERIE situé au coeur d'une grande ville de Midi-Pyrénées Occitanie, emplacement de choix, parking. Agencement complet de qualité. Maison de grande notoriété. Superficie de plus de 400 m2. Grand logement possible T3-4 de 100 m2 environ neuf. Chiffre d'affaires de 500.000€. Possibilité de cession des titres de la SAS. Plus de renseignements, dossier confidentiel communiqué sur demande. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du Fonds de commerce : 152.000€. Ref.: A3296jmr

DESCRIPTION DES LOCAUX

Surface commerciale :

400

Réserve :

30

Vitrine :

10 ml environ

Hauteur sous plafond :

2,5 M environ et plus

Matériel et/ou agencement :

Agencement complet.

Logement (O/N) :

Oui

FONCTIONNEMENT

Horaires :

9h à 12h30 et de 14h30 à 19h30

Fermeture hebdomadaire :

Néant

Fermeture annuelle :

Remplacements

BAIL COMMERCIAL

Type de bail :

3/6/9 décret 1953

Date Révision :

Montant du loyer annuel :

28 800 €