



Réf. : A3226VL
 Prix de vente FAI : 591 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
 160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
 Siret : 422481358
 Tél : 05 34 50 25 20
 Fax : 05 34 56 40 62
 Mobile : 06 86 27 61 67
 Email : afacom@afacom.com

Conseiller: LANDES Véronique
 Email : afacomvl@gmail.com
 Portable : 0689287812

DÉPANNAGE-RÉPARATION - GARAGE VENTES VN VO - NON CLASSÉ

Vend GARAGE AUTOMOBILE sous Pavillon National situé en Région Occitanie secteur Languedoc Roussillon. Réparation Entretien Ventes VN VO. Chiffre d'affaires de 1.740.000€ Emplacement n°1 en zone commerciale et d'activité. Proche des axes routiers. Equipements en parfait état. Grand parking. Possibilités d'acheter les murs. Equipe de 5 salariés. Idéal pour un couple de professionnels. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Dossier confidentiel, renseignements sur demande. Prix de vente du Fonds de Commerce : 591.000€. Réf. : A3226VL

DESCRIPTION DES LOCAUX

Surface commerciale :

Bâti 1000 m2, Show Room 250 m2, parcelle de 3000m2

Réserve :

4 bureaux , 2 ateliers, local possible pour carrosserie

Vitrine :

22 mètres linéaires

Hauteur sous plafond :

4m

Matériel et/ou agencement :

8 ponts,machine à démonter les pneus , équilibreuse , rechargeur de climatisation , réglage pour trains roulants, ect ...

Logement (O/N) :

Non

FONCTIONNEMENT

Fermeture hebdomadaire :

samedi et dimanche

Fermeture annuelle :

Non rotation avec le personnel

BAIL COMMERCIAL

Type de bail :

bail commercial à créer

Date Révision :

Montant du loyer annuel :

102 200 €