



Réf. : A3299FF
 Prix de vente FAI : 1 355 000 €

AFACOM Cabinet d'affaires
 160, Avenue de Grande Bretagne 31300 TOULOUSE
 Siret : 422481358
 Tél : 05 34 50 25 20
 Fax : 05 34 56 40 62
 Mobile : 06 86 27 61 67
 Email : afacom@afacom.com

Conseiller: FORT Frédéric
 Email : afacom.ff@gmail.com
 Portable : 0635471559

MENUISERIE - MENUISERIE - OCCITANIE - NON CLASSÉ

Vend menuiserie Alu PVC Bois en Occitanie acteur qualifié et reconnu pour la qualité de ses prestations. 0 litiges en cours. Chiffre d'affaires de 1,7 K€ (70% particuliers, 10% entreprises, 20% appel offre collectivités). Profil du repreneur : commercial "terrain" maîtrisant les aspects techniques du métier. 4 techniciens autonomes assurant la partie technique. Mise au courant assurée. 2 à 3 semaines de fermeture en été et 1 semaine en fin d'année. Matériel et locaux adaptés et entretenus. Bail neuf. Dossier très confidentiel, nous consulter pour plus de renseignements. Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix de vente de 100% des parts sociales : 1.355.000€. Réf.:A3299FF

DESCRIPTION DES LOCAUX

Surface commerciale :

500 m²

Réserve :

oui incluse dans la surface

Vitrine :

nc

Hauteur sous plafond :

nc

Matériel et/ou agencement :

Adapté à l'activité et entretenu.

Logement (O/N) :

Non

FONCTIONNEMENT

Fermeture hebdomadaire :

Samedi après midi et dimanche

Fermeture annuelle :

3 semaine en été - 1 semaine en fin d'année

BAIL COMMERCIAL

Type de bail :

3/6/9 a créer

Date Révision :

Montant du loyer annuel :

54 700 €